



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.10.2021

Москва

№ 3624-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап
км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан
(от пересечения с автомобильной дорогой федерального
значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения
с автомобильной дорогой федерального значения
Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)» (с учетом внесенных изменений распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 сентября 2021 г. № 3410-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 8 октября 2021 г. № 286/Х и в

целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Татарстан и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

в целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»
Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)»
до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Майорова Екатерина Николаевна	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение	16.21.110505.326	32 000	17 825	Выписка из ЕГРН от 07.10.2021 № КУВИ-002/2021-132261024;
2						67	
3	Башурин Петр Валерьянович	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение	16.21.110505.327	64 000	10 805	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131326024;
4						52 734	
5	Гарифуллин Фаргат Аглямович	Собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Кушманское сельское поселение	16.21.000000.1108	62 000	971	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131515221;
6						6 809	
7					5 440		
8	Шагивалиева Райхана Калимулловна	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Муралинское сельское поселение	16.21.000000.1109	28 000	71	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131515049;
9						21 263	
10	Токсарова Тамара Алексеевна	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Маломеминское сельское поселение	16.21.000000.1111	92 000	32 027	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131515133;
11						12 132	
12						3 906	
13	Сайфуллина Ильгиза Минвалиевна	Собственность	Республика Татарстан, р-н Кайбицкий, Российская Федерация, Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Маломеминское сельское поселение	16.21.000000.1113	46 000	12 544	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131515333;
14						35 468	
15					46 000	10 532	Выписка из ЕГРН от 06.10.2021 № КУВИ-002/2021-131517756;

Первый заместитель председателя управления -
руководитель дирекции (филиала) М-12
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

М.М. Газизуллин